

Die Förderoffensive Nordostbayern und ihre Umsetzung in Nordhalben

Der Bayerische Ministerrat hat im Herbst 2016 beschlossen in den Jahren 2017 bis 2020 die Förderung von Maßnahmen zur Beseitigung von innerörtlichen Leerständen und zur Aufwertung der Stadt- und Ortskerne zuzulassen. Dies geschieht im Rahmen der Städtebauförderung und der Dorferneuerung in den Landkreisen Hof, **Kronach**, Kulmbach, Tirschenreuth, Wunsiedel und in der Stadt Hof. Der Fördersatz wird auf einheitlich 90% angehoben.

In Oberfranken wurden bis Anfang Mai 2017 insgesamt 333 Projekte für den Förderzeitraum 2017 bis 2020 angemeldet. Im Landkreis Kronach sind es derzeit 65 Projekte. In Nordhalben sind es 14 Projekte. Das ist ein großer Erfolg, auch Dank der intensiven Arbeit von BM Michael Pöhnlein im Vorfeld der Nordostbayerninitiative. Fünf Projekte sind in Nordhalben für die erste Tranche an Fördergeldern eingeplant. Aktuell sind dies Gelder für "Nordhalben-Village" sowie für die Rückbaumaßnahmen Neue Gasse 46, die Roseninsel 30 und die Schlossbergstraße 24 und 26.

Am 21. September überzeugte sich der Marktgemeinderat anlässlich einer Führung durch den beauftragten Architekten von den Planungen, Möglichkeiten und ersten Maßnahmen von "Nordhalben-Village" im Gebäude der alten Schule. Mit den hohen Fördergeldern wird es nicht nur gelingen ein altes gemeindliches Gebäude zu sanieren. Es wird damit die Infrastruktur für moderne, zukunftssträchtige Arbeitsplätze innerhalb unseres Ortes geschaffen. Damit wird unsere Gemeinde belebt und das Ziel der Staatsregierung unterstützt. Staatskanzleiminister Marcel Huber erklärt dazu: „Wir wollen sehen ob wir damit...dem Wegzug von Menschen etwas entgegensetzen können.“

Mit dem Rückbau der Anwesen Neue Gasse 46 und Roseninsel 30 wird das Umfeld für die benachbarten Gebäude aufgewertet. Dies geschieht mit Hilfe eines Landschafts- und Gartenbaubüros unter Beteiligung der Nachbarn. Die Abbrucharbeiten sind bereits durch die Gemeinde beauftragt; auch für die Schlossbergstraße 24 und 26.

Hier kann nach dem erfolgten Rückbau z.B. ein neues Einfamilien-, Zweifamilien- oder Mehrfamilienwohnhaus mit hochwertigen Mietwohnungen entstehen. Die Umsetzung erfolgt durch Investoren, die das neu entstandene Grundstück in bester Innerortslage erwerben und bebauen können. Ansprechender Eigentums- oder Mietwohnraum wird in Nordhalben dringend gebraucht. Damit wird die gesamte Schlossbergstraße zum Vorteil auch der Nachbarn aufgewertet.

Nordhalben hat mit der Förderoffensive Nordostbayern erfreuliche Perspektiven. Dafür danken wir dem Freistaat Bayern, der Regierung von Oberfranken und dem Marktgemeinderat.

Dies ist die erste Folge einer Reihe von Veröffentlichungen zur Nordostbayerninitiative. Sie erscheinen im Gemeindeblatt und auf der Homepage des Marktes Nordhalben. Denn wir wollen unsere Mitbürgerinnen und Mitbürger nicht nur informieren sondern auch einbeziehen in die „**Förderoffensive Nordostbayern und ihre Umsetzung in Nordhalben.**“

Markt Nordhalben